

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДЕН

МУП ТСО

Приказом МАУ ДО «СШ» КГО

от 11.04.2025 № 46/6

## ПЛАН

мероприятий по подготовке Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Камышловского городского округа к отопительному периоду 2025-2026 года (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. N 2234)

## 1. Общие положения

|     |                                                       |                                 |
|-----|-------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1.  | Адрес объекта                                         | г. Камышлов ул. Свердлова, 92 а |
| 2.  | Год постройки/ввода эксплуатацию                      | 1968 г.                         |
| 3.  | Площадь по внутреннему обмеру, общая полезная площадь | 839,4 м <sup>2</sup>            |
| 4.  | Теплоснабжающая организация                           | МУП ТСО                         |
| 5.  | Материал стен здания                                  | кирпичные                       |
| 6.  | Наличие подвала                                       | не имеется                      |
| 7.  | Наличие прибора учета тепловой энергии                | имеются (1 прибора)             |
| 8.  | Наличие теплового пункта                              | не имеется                      |
| 9.  | Система теплоснабжения                                | закрытая                        |
| 10. | Схема отопления                                       | двухтрубная                     |
| И.  | Система ГВС                                           | отсутствует                     |
| 12. | Материал трубопроводов системы отопления              | стальные                        |
| 13. | Схема централизованного теплоснабжения                | имеется                         |
| 14. | Система газоснабжения                                 | отсутствует                     |

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

|    |                                                             |                       |
|----|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. | Продолжительность отопительного периода                     |                       |
|    | 2022-2023                                                   | 15.09.2022-10.05.2023 |
|    | 2023-2024                                                   | 15.09.2023-20.05.2024 |
|    | 2024-2025                                                   | 16.09.2024-10.05.2025 |
| 2. | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода |                       |
|    | 2022-2023                                                   | -3                    |
|    | 2023-2024                                                   | -2,82                 |
|    | 2024-2025                                                   |                       |

|     |                                                                                              |         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3.  | Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, при наличии приборов учета  |         |
|     | 2022-2023                                                                                    | 171,143 |
|     | 2023-2024                                                                                    |         |
|     | 2024-2025                                                                                    | 170,283 |
| 4.  | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения здания                                |         |
|     | 2022-2023                                                                                    | нет     |
|     | 2023-2024                                                                                    | нет     |
|     | 2024-2025                                                                                    | нет     |
| 5.  | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения здания                               |         |
|     | 2022-2023                                                                                    | нет     |
|     | 2023-2024                                                                                    | нет     |
|     | 2024-2025                                                                                    | нет     |
| 6.  | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период |         |
| 6.1 | Случаи перерывов в поставке теплоносителя                                                    |         |
|     | 2022-2023                                                                                    | нет     |
|     | 2023-2024                                                                                    | нет     |
|     | 2024-2025                                                                                    | нет     |
| 6.2 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии                                      |         |
|     | 2022-2023                                                                                    | нет     |
|     | 2023-2024                                                                                    | нет     |
|     | 2024-2025                                                                                    | нет     |
| 6.3 | Случаи снижения параметров давления теплоносителя                                            |         |
|     | 2022-2023                                                                                    | нет     |
|     | 2023-2024                                                                                    | нет     |
|     | 2024-2025                                                                                    | нет     |

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| № п/п | Виды работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Сроки выполнения | Ответственный исполнитель                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Промывка теплопотребляющей установки.<br>Составление соответствующего акта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | до 15.06.2025    | МКУ «ЦОДГСО» (руководитель службы ТО и ремонта Ахмадуллин М.М.)<br>Начальник отдела МАУ ДО «СШ» КГО - Шукшин Д.А. |
| 2     | Проверка наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых пунктов, сетей и теплопотребляющих установок.<br>Составление соответствующего акта.                                                                                                                                                                        |                  | ООО «Энергосбережение» г. Сухой Лог                                                                               |
| 3     | Проверка (осмотр) запорной арматуры, в т.ч. в высших(воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. | до 15.06.2025    | МКУ «ЦОДГСО» (руководитель службы ТО и ремонта Ахмадуллин М.М.)<br>Начальник отдела МАУ ДО «СШ» КГО - Шукшин Д.А. |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                                                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Составление соответствующего акта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                   |
| 4  | Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию энергоустановок для объектов.                                                                                                                                                                                                                             | до 17.08.2025 | МКУ «ЦОДГСО» (руководитель службы ТО и ремонта Ахмадуллин М.М.)<br>Начальник отдела МАУ ДО «СШ» КГО - Шукшин Д.А. |
| 5  | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Составление соответствующего акта. | до 15.06.2025 | МКУ «ЦОДГСО» (руководитель службы ТО и ремонта Ахмадуллин М.М.)<br>Начальник отдела МАУ ДО «СШ» КГО - Шукшин Д.А. |
| 6  | Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок.                                                                                                                                                                                                          | до 17.08.2025 | Зам.директора по АХР Боброва Н. П;<br>Начальник отдела Шукшин Д. А.                                               |
| 7  | Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | до 17.08.2025 | Зам.директора по АХР Боброва Н. П;<br>Начальник отдела Шукшин Д. А.                                               |
| 8  | Подготовка паспортов тепловых пунктов, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленных в здании (сооружении)                                                                                                                                                      | до 15.06.2025 | МКУ «ЦОДГСО» (руководитель службы ТО и ремонта Ахмадуллин М.М.)<br>Начальник отдела МАУ ДО «СШ» КГО - Шукшин Д.А. |
| 9  | Подготовка информации (документации), подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, документы на техническое обслуживание.                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                   |
| 10 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на систему отопления и горячего водоснабжения. Составление соответствующего акта.                                |               | Отсутствует                                                                                                       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                                                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Составление соответствующего акта. | до 17.08.2025 | МУП ТСО                                                                                                           |
| 12 | Подготовка акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату сверки, подтверждающего отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.            | до 17.08.2025 | Главный бухгалтер-Кузнецова Л.Н.                                                                                  |
| 13 | Выполнение периодической проверки узлов учета. Составление соответствующего акта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | до 17.08.2025 | МУП ТСО                                                                                                           |
| 14 | Проведение поверки (либо замены) измерительных приборов в тепловых пунктах. С указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов КИП. Составление соответствующего акта.                                                                                                                                                                                                               |               | отсутствует                                                                                                       |
| 15 | Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания. Составление соответствующего акта.                                                                                                                                                                                                                                                                          | до 25.08.2025 | МАУ ДО «СШ» КГО                                                                                                   |
| 16 | Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | до 17.08.2025 | МКУ «ЦОДГСО» (руководитель службы ТО и ремонта Ахмадуллин М.М.)<br>Начальник отдела МАУ ДО «СШ» КГО - Шукшин Д.А. |
| 17 | Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра.                                                                                                                                                                                              | до 01.09.2025 | Директор-Прожерин В.В.                                                                                            |
| 18 | Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 г.г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | До 01.09.2025 | Директор-Прожерин В.В.                                                                                            |



